



Malmö stad

Fastighets- och gatukontoret

Datum

2025-10-25

Utvärderingsblankett för samverkan med fastighets- och gatukontoret gällande resultat och effekter

1. Beskrivning av utfallet av samverkansprocessen

Samverkansprocessen i Ekostaden Augustenborg under året har präglats av ett nära och konstruktivt samarbete mellan MKB, Malmö stad, polis, Fastighets- och gatukontoret, Hyresgästföreningen, Gnistan, Odlingsgruppen och lokala företag.

Genom regelbundna möten, trygghetsvandringar, workshops och gemensamma aktiviteter har processen lett till en stärkt lokal förankring, ökad förståelse för områdets behov samt en tydlig gemensam riktning framåt.

Arbetet har under året utvecklats från en initial samverkansstruktur till en mer fördjupad form, där aktörerna inte bara samordnar insatser utan tillsammans planerar och utvärderar pågående aktiviteter.

Fokus har legat på trygghet, rörelse, miljö och social hållbarhet i området – i linje med visionen om ett tryggt och bilfritt Augustenborg.

2. Specifiering av hur beviljat belopp/resurser har använts

Det beviljade samverkansstödet från Fastighets- och gatukontoret (FGK) uppgick till 300 000 kr och varav ca 270 000kr har använts.

Utöver detta har MKB Fastighet AB bidragit med egen insats motsvarande 342 840 kr i form av arbetstid, styrgruppsarbete, projektledning och lokaler.

Den sammanlagda resursinsatsen under perioden uppgår till cirka 642 840 sen bifogad fil mer detaljerad

3. Beskrivning av vad som har uppnåtts som har varit avgörande för områdets utveckling

Det viktigaste resultatet är att **Augustenborg har tagit ett tydligt steg mot att bli en tryggare och mer sammanhållen stadsdel.**

Under året har flera avgörande framsteg gjorts:

- **Mobilitetsutredningen** har påbörjats med fokus på de socioekonomiska förutsättningarna i området – ett arbete som är unikt i Malmö. Utredningen har gett nya insikter om hur trafik, rörelsefrihet och ekonomi samspelar med trygghet.
- **Trygghetsvandringar** har lett till konkreta förbättringsförslag för belysning, trafikflöden och utemiljöer.
- **Boendedialoger** har resulterat i en större delaktighet och tydligare prioriteringar inför kommande åtgärder.
- **Ekostadens dag och barnaktiviteter** har stärkt gemenskapen och synliggjort Ekostadens hållbarhetsprofil.
- Ett mer samlat nätverk mellan aktörer har etablerats, vilket ger en hållbar struktur för fortsatt samverkan.
- Boenden har gjort ett Malmö initiativ om att få en sommargata och torg till området.

4. Beskrivning av vilka dialogaktiviteter som har genomförts med boende, fastighetsägare, näringsliv, föreningsliv mm.

Trygghetsvandringar – vår, sommar och höst, med deltagande från boende, MKB, polis, FGK och Hyresgästföreningen.

Boendedialoger på Café Sommaren och vid torget, med fokus på trafiksäkerhet, barnrörelse och trivsel.

Workshops om framtidens Augustenborg, där boende fått delta i planeringen av en mer bilfri och grön stadsdel.

Ekostadens dag, där lokala aktörer, skolor och föreningar visade upp projekt och skapade mötesplatser i området.

Löpande samverkansträffar med aktörer varannan månad, där lägesbild, trygghetsfrågor och planering följts upp.

Se bifogad fil – Schema 2025

**5. Vilka medverkande aktörer/samarbetspartners som har varit
avgörande i samverkansprocessen och vilken funktion de har haft**

Aktör	Roll / Funktion i samverkansprocessen
MKB Fastighet AB	Huvudansvarig, samordning, projektledning, boendedialoger och styrgruppsarbete
Gnistan	Genomfört barn- och ungdomsaktiviteter kopplat till odling och trygghet
Hyresgästföreningen	Representerat boendeperspektivet, deltagit i trygghetsvandringar och workshops
Odlingsgruppen Augustenborg	Bidragit med lokalt engagemang och gröna initiativ
Lokala företag vid Augustenborgstorget	Medverkat i trygghetsarbetet och platsaktivering
Polisen	Samverkanspartner i trygghetsvandringar och lägesbild
Fastighets- och gatukontoret (FGK)	Rådgivande part i trafik- och gatufrågor samt mobilitetsutredningen
Boende i området	Centrala deltagare i dialoger, enkäter och trygghetsaktiviteter

**6. Beskrivning av hur samverkan bidragit till områdets utveckling och
vilken förflyttning har skett med stöd av Malmö stads resurser**

Samverkan har skapat en tydlig struktur för gemensamt ansvarstagande mellan aktörer i området.

Förflyttningen under året kan sammanfattas i tre punkter:

1. **Från enskilda insatser till gemensam strategi** – aktörerna arbetar nu utifrån gemensamma mål och planering.
2. **Från dialog till handling** – trygghetsvandringar och mobilitetsutredning som vi tror kommer genom vårt fortsatta arbete leda till konkreta fysiska åtgärder i området. 2026 planerar vi fysiska åtgärder som blomlådor, farthinder och förbättrad belysning.
3. **Från kortsiktiga aktiviteter till långsiktig process** – etablering av ett nätverk som fortsätter utveckla området 2026–2027.

Samverkansstödet från Malmö stad har varit avgörande för att skapa denna struktur, möjliggöra samordningstid och genomföra faktiska trygghetsskapande insatser.

7. **Beskrivning av vilka lärdomar har dragits bland deltagande aktörer?**

De viktigaste lärdomarna bland aktörerna är:

- **Tillit och kontinuitet är avgörande** – regelbundna träffar och tydlig kommunikation skapar stabilitet.
- **Små, konkreta åtgärder gör stor skillnad** – blomlådor, belysning och synliga aktiviteter ökar trygghetskänslan direkt.
- **Socioekonomiskt perspektiv måste integreras i planeringen** – mobilitetsutredningen visar att trygghet och tillgänglighet påverkas av hushållens resurser.
- **Boendedialoger måste ske på deras villkor** – lågtröskelaktiviteter och möten på plats i området ger högre deltagande.

- **Samverkan kräver gemensam resursförståelse** – tydlig rollfördelning och gemensam budget skapar ansvarskänsla.

Bifoga:

- Utfall av budget
- Underlag från deltagande aktörer och deras erfarenheter